

LAMPIRAN

Surat Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan

Nomor : S- SD1 /PK/2019

Tanggal : 30 Oktober 2019

HASIL KOORDINASI EVALUASI RAPERDA KOTA BIMA
Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 14 Tahun 2010 tentang Retribusi Pasar Grosir dan/atau Pertokoan

Kode Daerah:2308

No	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																
1.	Nama	-	-	-																																																
2.	Objek	-	-	-																																																
3.	Subjek	-	-	-																																																
4.	Golongan Retribusi	-	-	-																																																
5.	Cara Mengukur Tingkat Penggunaan Jasa	-	-	-																																																
6.	Prinsip Penetapan Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	-	-	-																																																
7.	Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	<p>Ketentuan Pasal 8 diubah sehingga Pasal 8 berbunyi sebagai berikut: Pasal 8</p> <p>(1) Struktur tarif Retribusi Pasar Grosir dan atau Pertokoan ditetapkan Berdasarkan Luas Bangunan kios (m2) dikalikan nilai sewa permeter persegi perhari;</p> <p>(2) Setiap orang pribadi dan/atau Badan yang memanfaatkan atau menggunakan jasa usaha pasar grosir dan/atau pertokoan yang disediakan oleh Pemerintah wajib membayar retribusi;</p> <p>(3) Rincian besarnya tarif sebagaimana ketentuan ayat (2) adalah sebagai berikut:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Lokasi</th> <th>Sewa Perhari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pasar Senggol</td> <td>Rp. 650,-/m²</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Pasar Paruga</td> <td>Rp. 650,-/m²</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Pasar Raba</td> <td>Rp. 450,-/m²</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Pasar Penaraga</td> <td>Rp. 350,-/m²</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Pasar Kumbe</td> <td>Rp. 350,-/m²</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Pasar Jatibaru</td> <td>Rp. 200,-/m²</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Pasar Kolo</td> <td>Rp.--</td> </tr> </tbody> </table>	No	Lokasi	Sewa Perhari	1	Pasar Senggol	Rp. 650,-/m ²	2	Pasar Paruga	Rp. 650,-/m ²	3	Pasar Raba	Rp. 450,-/m ²	4	Pasar Penaraga	Rp. 350,-/m ²	5	Pasar Kumbe	Rp. 350,-/m ²	6	Pasar Jatibaru	Rp. 200,-/m ²	7	Pasar Kolo	Rp.--	<p>Ketentuan Pasal 8 diubah sehingga Pasal 8 berbunyi sebagai berikut: Pasal 8</p> <p>(1) Struktur tarif Retribusi Pasar Grosir dan atau Pertokoan ditetapkan Berdasarkan Luas Bangunan kios (m2) dikalikan nilai sewa permeter persegi perhari;</p> <p>(2) Setiap orang pribadi dan/atau Badan yang memanfaatkan atau menggunakan jasa usaha pasar grosir dan/atau pertokoan yang disediakan oleh Pemerintah Daerah wajib membayar retribusi;</p> <p>(3) Rincian besarnya tarif sebagaimana ketentuan ayat (2) adalah sebagai berikut:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Lokasi</th> <th>Sewa Perhari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Pasar Senggol</td> <td>Rp. 650,-/m²</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Pasar Paruga</td> <td>Rp. 650,-/m²</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Pasar Raba</td> <td>Rp. 450,-/m²</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Pasar Penaraga</td> <td>Rp. 350,-/m²</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Pasar Kumbe</td> <td>Rp. 350,-/m²</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Pasar Jatibaru</td> <td>Rp. 200,-/m²</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Pasar Kolo</td> <td>Rp. 0/m²</td> </tr> </tbody> </table>	No	Lokasi	Sewa Perhari	1	Pasar Senggol	Rp. 650,-/m ²	2	Pasar Paruga	Rp. 650,-/m ²	3	Pasar Raba	Rp. 450,-/m ²	4	Pasar Penaraga	Rp. 350,-/m ²	5	Pasar Kumbe	Rp. 350,-/m ²	6	Pasar Jatibaru	Rp. 200,-/m ²	7	Pasar Kolo	Rp. 0/m ²	<p>Legal drafting disesuaikan dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>Apabila penggunaan jasa di Pasar Kolo tidak dikenakan</p>
No	Lokasi	Sewa Perhari																																																		
1	Pasar Senggol	Rp. 650,-/m ²																																																		
2	Pasar Paruga	Rp. 650,-/m ²																																																		
3	Pasar Raba	Rp. 450,-/m ²																																																		
4	Pasar Penaraga	Rp. 350,-/m ²																																																		
5	Pasar Kumbe	Rp. 350,-/m ²																																																		
6	Pasar Jatibaru	Rp. 200,-/m ²																																																		
7	Pasar Kolo	Rp.--																																																		
No	Lokasi	Sewa Perhari																																																		
1	Pasar Senggol	Rp. 650,-/m ²																																																		
2	Pasar Paruga	Rp. 650,-/m ²																																																		
3	Pasar Raba	Rp. 450,-/m ²																																																		
4	Pasar Penaraga	Rp. 350,-/m ²																																																		
5	Pasar Kumbe	Rp. 350,-/m ²																																																		
6	Pasar Jatibaru	Rp. 200,-/m ²																																																		
7	Pasar Kolo	Rp. 0/m ²																																																		

1
05

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda			Rekomendasi			Keterangan
		8	Pasar Amahami	Rp. 1.000,-/m ²	8	Pasar Amahami	Rp. 1.000,-/m ²	
8.	Wilayah Pemungutan	-			-			retribusi, maka untuk kepastian hukumnya perlu ditetapkan menjadi sebesar Rp.0/m ² .
9.	Penentuan Pembayaran, Tempat Pembayaran, Angsuran, dan Penundaan Pembayaran	-			-			-
10.	Sanksi: a. Administratif b. Pidana	-			-			-
11.	Penagihan	-			-			-
12.	Penghapusan Piutang Retribusi yang Kedaluwarsa	-			-			-
13.	Tanggal Mulai Berlakunya.	Pasal II Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Daerah ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kota Bima.			-			Telah sesuai dengan UU No. 28 Tahun 2009.
14.	Lain-lain	-			-			-

Catatan:

Dengan adanya perumusan kembali bab/bagian/pasal/ayat dan/atau penambahan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda, maka urutan bab/bagian/pasal/ayat, penunjukan pasal/ayat, dan penjelasan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda agar disesuaikan dengan perubahan dimaksud.



Jakarta, 30 October 2019

a.n. Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan,
Direktur Pendapatan dan Kapasitas
Keuangan Daerah,

Ria

Ria Sartika Azahari